



Città di Cologno Monzese

Area: SERVIZI SOCIALI

Servizio: FAMIGLIE, ADULTI, ANZIANI, DISABILI, POLITICHE ABITATIVE E PIANO DI ZONA

DETERMINAZIONE N° 850 del 26/06/2025 REGISTRO GENERALE

Oggetto APPROVAZIONE DELLA PUBBLICAZIONE DELL' AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI N. 37 UNITÀ ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI (SAP) DISPONIBILI NELL'AMBITO TERRITORIALE DI SESTO SAN GIOVANNI E COLOGNO MONZESE, DI PROPRIETÀ DEI COMUNI DI SESTO SAN GIOVANNI E COLOGNO MONZESE E DI ALER MILANO.

La Responsabile

PREMESSO CHE:

- in attuazione dell'art. 4 del Regolamento Regionale n. 4 del 4 agosto 2017 e successive modifiche, in data 19/06/2025 si è riunita l'Assemblea dei Sindaci dell'ambito territoriale n.79, individuato con D.G.R.L. n. X/7316 del 30/10/2017, che interessa i Comuni di Sesto San Giovanni (comune capofila), Cologno Monzese e Aler Milano;
- l'Assemblea ha approvato il piano annuale che prevede per il 2025 l'assegnazione di n. 37 unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici (SAP) disponibili nell'ambito territoriale di Sesto San Giovanni e Cologno Monzese, di proprietà dei comuni di Sesto San Giovanni e Cologno Monzese e di Aler Milano;
- per il Comune di Cologno Monzese si prevede, per l'anno 2025, l'assegnazione di n. 12 unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici (SAP), 11 di proprietà del comune di Cologno Monzese e 1 di proprietà Aler Milano;

DATO ATTO CHE:

- l'Ambito procederà con l'apertura del bando dalle ore 10.00 del 30 giugno alle ore 16.00 del 18 settembre 2025 secondo l'Avviso predisposto dal comune capofila;
- la domanda per l'assegnazione dell'alloggio può avvenire esclusivamente in modalità telematica come da disposizione Regionale sulla piattaforma di Regione Lombardia: www.serviziabitativi.servizirl.it/serviziabitativi/;

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 70 del 11 dicembre 2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2025/2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 263 del 23/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione triennio 2025/2027, con ripartizione contabile del bilancio di previsione in capitoli e centri di responsabilità;
- l'atto dirigenziale di conferimento dell'incarico di Elevata Qualificazione dell'Area Servizi Sociali - "Servizio famiglie, adulti, anziani, disabili, politiche abitative e Piano di Zona" con delega di funzioni dirigenziali - prot. n. 77922 del 28/12/2023;

VISTI:

- gli artt. 107, 109, 183 e 191 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267 "Testo unico degli Enti Locali";
 - gli artt. 4, 5, 6 e 6-bis, 12 della Legge 07.8.1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
 - l'art. 7 del DPR 16 aprile 2013 , n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici";
 - la Legge n. 80 del 23/05/2014 "Misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per Expo 2015";
-

- l'art. 6, comma 5, del D.L. 31/08/2013, n. 102, di istituzione del Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, convertito in legge con L. 124 del 28/10/2013;
- la Legge 9 dicembre 1998 n. 431, "*Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo*";
- il Testo Unico sulla disciplina regionale dei servizi abitativi, approvato con Legge Regionale n. 16 dell'8/07/2016 e s.m.i.;
- il Regolamento Regionale n. 4 del 4 agosto 2017 (modificato dal Regolamento Regionale n. 3 dell'8.03.2019); il combinato disposto degli artt. 107, comma 3, lettera d), 151 e 153 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

DATO ATTO:

- che il Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 5 della 241/1990 è il Responsabile del Servizio "famiglia, adulti, anziani, disabili, politiche abitative e Piano di Zona";
- che non esistono ipotesi di interferenza parentale rilevanti ai sensi dell'art. 1, comma 9, lett. e) della Legge 06/11/2012, n. 190, né risulta alcuna situazione che possa confliggere con l'art.1, comma 42, lett. e) della medesima fonte di regolazione;

DETERMINA:

1. **DI APPROVARE** la pubblicazione, per i motivi espressi in premessa, dell'avviso di bando, già concordato, condiviso ed approvato dal Comune di Sesto San Giovanni e Aler Milano, per l'assegnazione di 27 unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici (SAP), di proprietà dei comuni di Sesto San Giovanni e Cologno Monzese e di Aler Milano, qui allegato per costituirne parte integrante e sostanziale;
2. **DI DARE ATTO CHE** le domande potranno essere presentate dalle ore 10.00 del 30 giugno alle ore 16.00 del 18 settembre 2025 solo ed esclusivamente in modalità telematica sulla piattaforma di Regione Lombardia: www.serviziabitativi.servizirl.it/serviziabitativi/;
3. **DI DARE ATTO CHE** il bando verrà pubblicizzato attraverso la pubblicazione sul sito ufficiale del Comune e tramite affissione di manifesti;
4. **DI DARE ATTO CHE** il presente atto non comporta impegno di spesa.

La presente determinazione è compatibile con i programmi assegnati alla struttura e risponde ai criteri di correttezza amministrativa ed efficienza gestionale.

La Responsabile
Antonia Citro / Infocert S.p.a.
Atto sottoscritto digitalmente